







## ولتسكن المدينة

امتداداً لجمال وأصالة المدينة، رسمنا لوحة فنية ستلهمك بتفاصيلها، كل شيء فيها بني من أجلك، من أجل راحتك، مصمم برفاهية تجذبك للعيش، بيئة عصرية تغمرها روح المدينة، وتملؤها السكنية، تسكنها اليوم وكأنك تسكن المستقبل، كل أمنياتك تكمن في مسكن واحد





## مجتمع كامل ومتكامل

موزع بتصميم حضري يوفر لسكانه أسلوب الحياة المتكامل  
ويصلهم بالفضاءات الرحبة والمساحات الخضراء من خلال  
مسارات متصلة تلبي كافة الاحتياجات

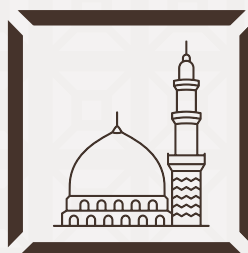




## اقترب من السكينة

ستحظى بمشاعر السكينة بالقرب من أجواء الطمأنينة التي تنبعث من الحرم النبوي الشريف، لتحييا حياة تغمرها الراحة ويسكنها الهدوء

ضمن حد الحرم  
النبوي الشريف







## كل شيء من حولك

إبداع التخطيط في المكيمن يجعلك على مسافة قريبة من المراكز الصحية والمرافق التعليمية المتطورة والخدمات الترفيهية المتنوعة التي تلبي كامل احتياجاتك أنت وعائلتك

جميع المرافق  
على بعد  
5-15 دقيقة









## مجتمع مرتبط بك ومتصل فيك

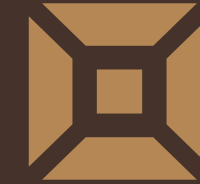
أنت جزء من مجتمع مترابط ومتصل بشبكة من المسارات التي تصلك بالساحات الاجتماعية والمرافق المجتمعية وتشعرك بأنك لست بمفردك فالجميع من حولك يشاركونك اهتماماتك ودائماً على بعد خطوات من منزلك

مسارات  
آمنة للمشبي  
والدراجات





# موقع استراتيجي



## موقع استراتيجي في قلب المدينة

موقع مميز في المدينة المنورة يصلك بالطرق الرئيسية ويسهل وصولك إلى أي وجهة

**10** المسجد النبوي الشريف  
Km

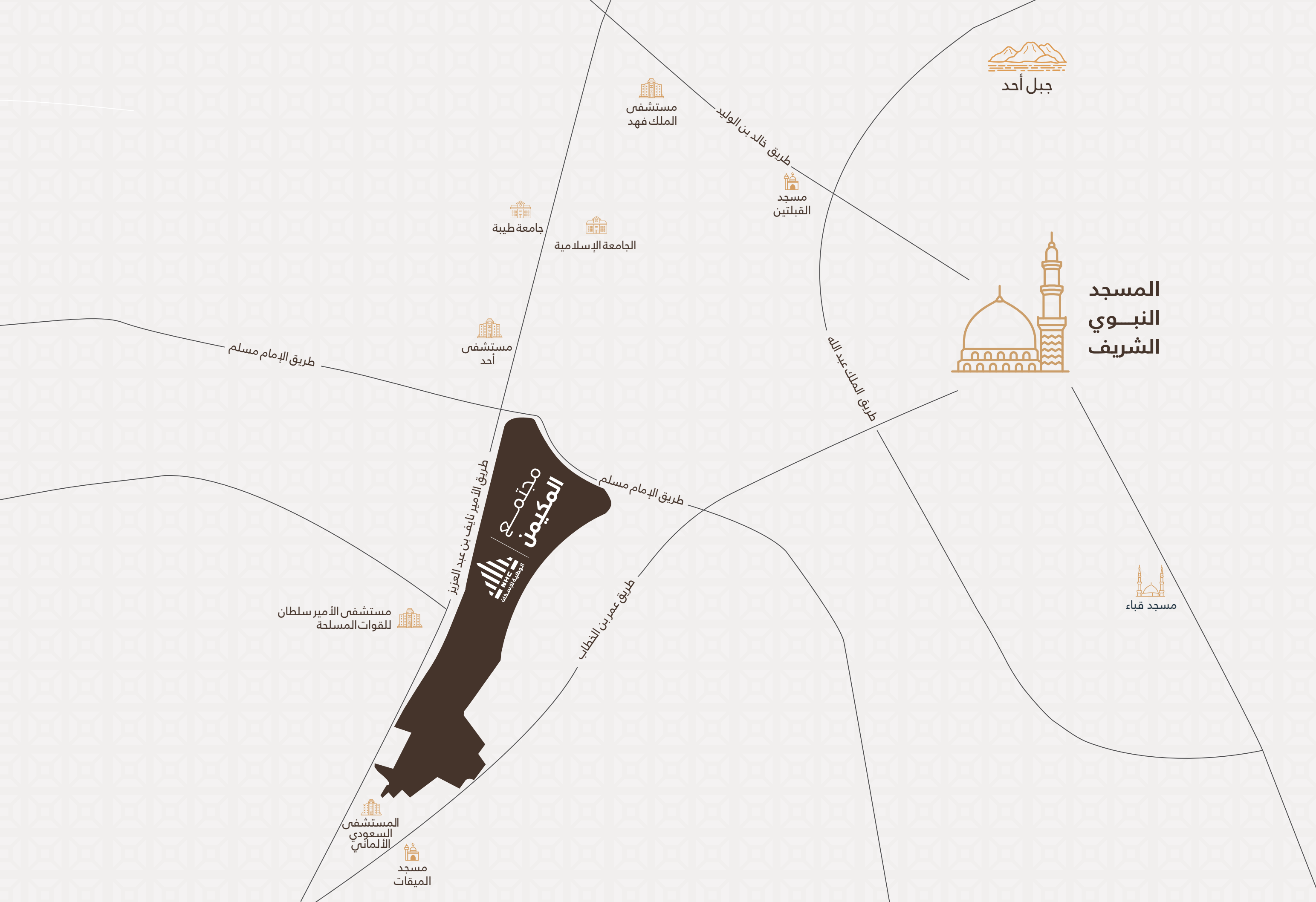
**13** مسجد قباء  
Km

**6** مستشفى الملك فهد  
Km

**4** الجامعة الإسلامية  
Km

**5** جامعة طيبة  
Km

**1** مستشفى الأمير سلطان  
للقوات المسلحة  
Km







## حياة رحية وشاسعة

مخطط شاسع تبلغ إجمالي مساحته أكثر من 3.5 مليون م<sup>2</sup> وتتجاوز مساحة مسطحاته الخضراء 400 ألف م<sup>2</sup> إضافة إلى 6 آلاف وحدة سكنية، لتحيا بحياة متكاملة، وسط طبيعة خلابة ورحبة

نصيب الفرد  
من المسطحات  
الخضراء 12م<sup>2</sup>  
ما يفوق المعدل  
العالمي





## المرافق والخدمات





## مرافق وخدمات توافق تطلعاتك



مساجد وجوامع عديدة



مجمعات تجارية متنوعة



مرافق تعليمية نموذجية



مراكز صحية متقدمة





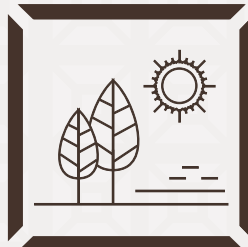




## حياة بين الطبيعة

المكيمن على طبيعته أجمل مما تتخيل، تنعكس روعته على أسلوب حياتك اليومي، وتضفي لك مسطحاته الخضراء ومساحاته الشاسعة بأشجاره الكثيفة وألوانها الزاهية مزيداً من الذكريات التي لا تنسى

أكثر من 11%  
مسطحات خضراء





# الطراز العمراني

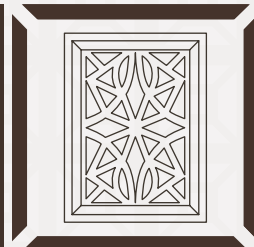




## مصممة بتراث التاريخ وحدثة المستقبل

تتميز التصاميم المعمارية بأصالة الفن المعماري المدني الذي يعبر عن الإرث التاريخي للمنطقة، باندماجه مع الفن المعماري الحديث الذي يلبي احتياجات الحياة العصرية ليعيش سكان المجتمع بين فنون وإرث أجدادنا وراحة حياة عصرنا

طراز عمراني  
مستوحى من  
التراث المدني



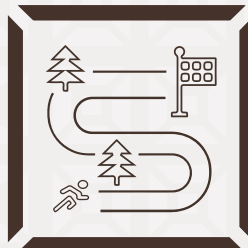




## حياة راقية بجودة عالية

لا تكمن الروعة في الخدمات بحد ذاتها بل في جودتها العالية وطريقة تقديمها، فأهم العناصر في مجتمع المكيمن هو تقديم جودة حياة تتوافق مع الرفاهية العصرية

مسارات رياضية  
متصلة







## جمال طبيعة لا يتلاشى

لأجل حياة أكثر حيوية ومليئة بالنقاء والطبيعة, نؤمن في مجتمع المكيمن أن المسطحات الخضراء أساس الحياة الصحية ولذلك يكمن جمال الطبيعة الحقيقي في استدامتها لنا ولأجيالنا القادمة

أنظمة ري  
ذكية بتقنيات  
مستدامة









## الوطنية للإسكان NHC

نبني مجتمعات نحتفل فيها بالحياة

ضمن رؤية المملكة 2030 ومن أحد برامجها وهو برنامج الإسكان أنشأت الشركة الوطنية للإسكان NHC كذراع استثماري لوزارة البلديات والإسكان لتساهم بدورها في تحقيق نسب التملك للمساكن لتصل إلى 70% بحلول العام 2030 وتعد الوطنية للإسكان NHC أكبر مطور عقاري في المملكة العربية السعودية، حيث تعمل على تطوير أكثر من 16 ضاحية ومجتمع سكني.

توفر ضواحي ومجتمعات الوطنية للإسكان NHC تجربة استثنائية للسكن بمعايير عالية لجودة الحياة إذ تتميز بتصميمها المبتكرة للفضاء العام لتنشئ أكثر الأماكن الملهمة للعيش تتخطى كل حدود الرفاهية.

ويجد سكان ضواحي ومجتمعات الوطنية للإسكان NHC كل متطلبات الحياة واحتياجاتهم، إذ تتوفر المساجد والمدارس ورياض الأطفال، والمحلات التجارية، ومراكز الرعاية الأولية والملاعب الرياضية لتوفّر مجتمعات فريدة تمكّن الساكن من خوض تجربة حياة استثنائية ومبتكرة.

ولا تقتصر تجربة السكن على توفر المرافق بل تمتد لتقدم هذه المرافق بخدمات ومعايير عالية من التعليم والترفيه إلى التسوق وممارسة العديد من الأنشطة لتجعل من الضواحي والمجتمعات أماكن متفردة للعيش وناطقة بالحياة.

ولتسكن المدينة



الوطنية للإسكان

مجتمع  
المكيمن

@SaudiNHC

nhc.sa | 920033499

