



# خزام

سكني وانفيا

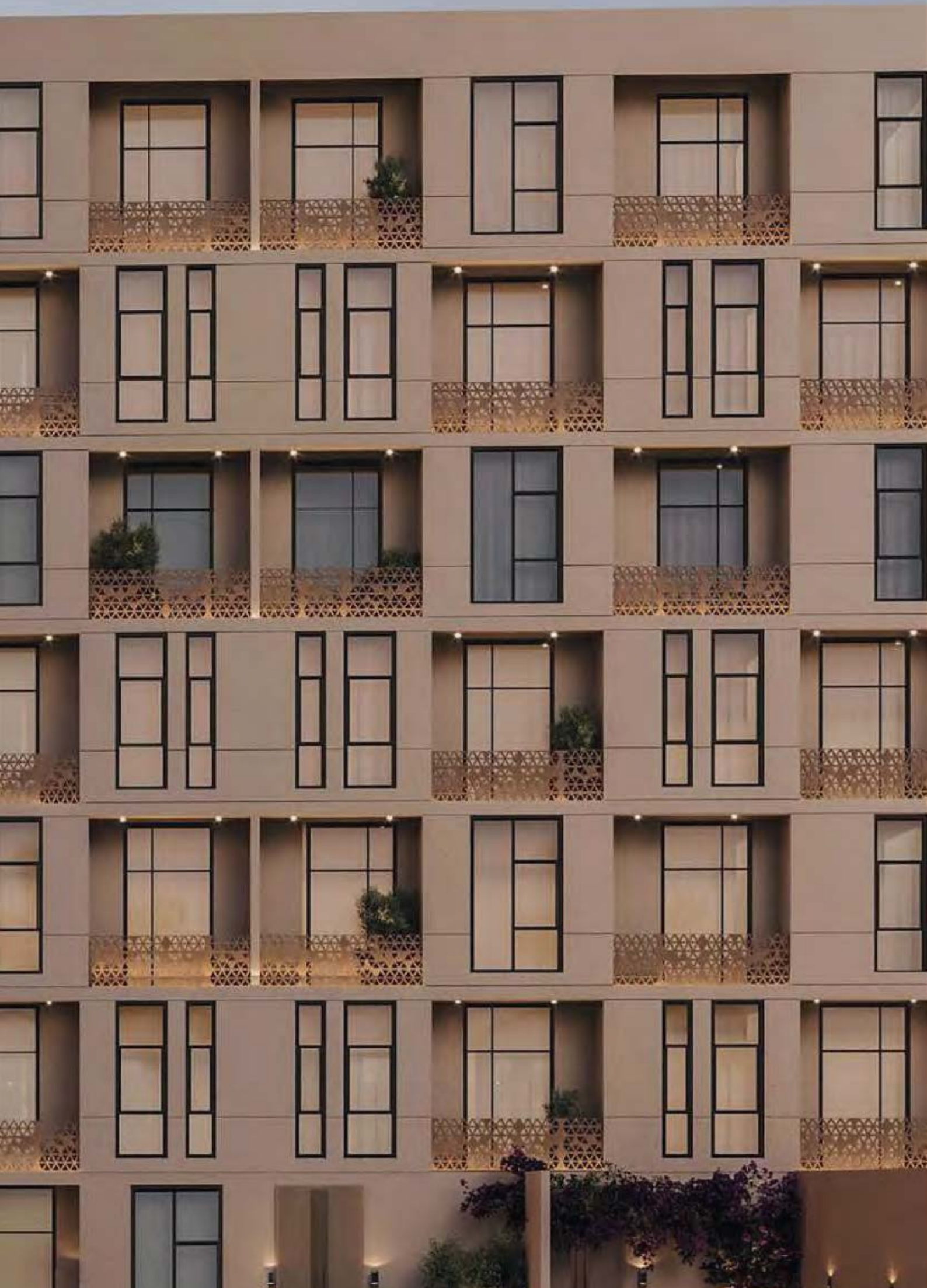


خزام ريفيرا  
KHUZAM RIVIERA



# عن الوطنية للإسكان

تأسست الشركة الوطنية للإسكان في عام ٢٠١٦م بموجب المرسوم الملكي رقم ٧٢٦٢ بتاريخ ١٤٣٧/٢/٨هـ لتكون الذراع الاستثمارية لمبادرات وبرامج وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في القطاع العقاري والسكني والتجاري. لتصبح الشركة الممكن الوطني لقطاع الإسكان ومنظومة العرض العقاري ويشمل القطاعين العام والخاص وذلك بتطوير شراكات استراتيجية معهم. تصبح ممكناً فاعلاً لحلول السوق العقارية السعودية. كما تحرص الشركة على تقديم مشاريع نوعية عبر مجتمعات عمرانية بتصاميم عصرية وحلول سكنية متنوعة وبأسعار مناسبة تواكب تطلعات جيل المستقبل وتحقق جودة الحياة، وذلك بالشراكة مع المطورين العقاريين من ذوي الخبرة والكفاءة.



# من نحن

مشروع نستمد مخرجاته من عراقه السنوات في التطوير العقاري طرزنا فيها نموذجاً سكنياً وضعنا حجر اساسه الأول بثقة نستمدها من خبراتنا السابقة, لتتيح لنا آفاق جديدة لنموذج وحدات سكنية تحمل الإتيقان والفخامة وجودة الحياة في آن واحد





مساحة المشروع

56,676 متر مربع

01



المباني

10

02



الوحدات السكنية

260

03



مواقف السيارات

265

04



المناطق الترفيهية

9

05



المسطحات الخضراء

5,059,89 متر مربع

06



المناطق المشتركة

5

07

# خزام ريفيرا

يقع مشروع خزام ريفيرا في منطقة  
قيران شمال مدينة الرياض، والذي ويتميز  
بموقعه الرائع والحيوي الذي يجعله  
المكان المثالي للعيش والإقامة. حيث  
انه يضم مجموعة كبيرة من الوحدات  
السكنية المتميزة بمتانتها وتصميمها  
العصرية والفريدة بالإضافة إلى توفير  
كل وسائل الراحة والترفيه التي تلبى  
جميع احتياجات السكان، بشكل عام  
يعد مشروع خزام ريفيرا خياراً مميزاً  
للأفراد الذين يبحثون عن بيئة سكنية  
عصرية ومتكاملة

# 10 مباني سكنية

مشيدة بمتانتها  
وجودتها المستدامة





# وحدة سكنية

مميزة بتصاميمها  
الحديثة والتقنيات  
الذكية والأمان والحماية

# 260







## مناطق ترفيهية

لتلبية حاجات  
ورغبات افراد الاسرة

9



# مسطحات خضراء

تتميز بجمالها الطبيعي  
لتوفير بيئة هادئة  
ومريحة للتجول

1





# 5 مناطق مشتركة

لجعل خزام ريفيرا  
بيئة متكاملة وصحية







توزيع المساحات  
والاستغلال الجيد لها



اطلالات مميزة

# مميزات المشروع



تصاميم جديدة  
بطابع عصري



منزل ذكي

# مسكن متكامل

# ضمانات



على المصاعد



القواطع والعلب الكهربائية



على العزل المائي



على الفيكل الانشائي



على التمديدات الداخلية للسباكة والكهرباء



المواصير الحرارية



ضاحية خزام



المطار



خزام ريڤيرا



جامعة الأميره نورة



المناطق الحيوية



المدينة المالية



وسط الرياض

موقع ممیز  
لـ مسکن متكامل



## نوع الوحدة شقة

1

- مجلس
- غرفة طعام
- صالة معيشة
- مطبخ
- مستودع
- غرفة عاملة
- 2 غرف نوم
- 1 غرفة رئيسية





## نوع الوحدة شقة

# 2

- غرفة طعام
- صالة معيشة
- مطبخ
- 2 غرف نوم
- 1 غرفة رئيسية



# خزام

سكني وانفيا



@Khuzam\_Riviera

<https://khuzamriviera.com/>