



الوطنية للإسكان

الفرسان

السكن الأكمل.. لحياة أجمل





مقدمة

تهدف الشركة الوطنية للإسكان لبناء وتطوير مجتمعات وضواحي سكنية فريدة، تمتاز بتقنيات البناء الحديثة وتلبي احتياجات الفرد والأسرة من حيث الخدمات المتكاملة والمرافق الحيوية والمساحات الخضراء التي تعزز من جودة الحياة في الضواحي والمجتمعات؛ مما يساهم في تحقيق مستهدفات رؤية 2030 لرفع نسبة التملك للأسر السعودية إلى 70%.

رحابة.. تملأ الزمان والمكان

برحابة صدور الفرسان ونبلاهم، تمتد الضاحية بمساحاتها الخضراء الواسعة لتضم الساكنين وسط بيئة صحية مستدامة بكامل تفاصيلها، تزخر برويق البهجة وتنبض بروعة الحياة.





”

رؤية جديدة في الطراز المعماري

يبرع الطراز المعماري الفريد لضاحية الفرسان في تجسيد الحداثة والأناقة مع الحفاظ على روح الأصلة في آن واحد، حيث تتنوع التصاميم المعمارية لتلبي مختلف الأذواق والرغبات.



موقع سكني متميز

تفخر الوطنية للإسكان بتقديم ضاحية سكنية جديدة شمال شرق الرياض تمثل مجتمع حيوي متكامل الخدمات .. كتجربة استثنائية رائدة في مجال التطوير العقاري.

حيث يبعد كلا من:

- 6 كيلومتر | **ميدان** الملك عبدالعزيز للفروسية
- 14 كيلومتر | **مطار** الملك خالد الدولي
- 21 كيلومتر | **جامعة** الأميرة نوره بنت عبدالرحمن



” مكونات الضاحية

إجمالي المساحة
35+ مليون
متر مربع

عدد السكان المتوقع
250+ ألف
نسمة

عدد الوحدات
50+ ألف
وحدة سكنية

المساحات الخضراء
6+ مليون
متر مربع

عدد المرافق
190+
مرفق متنوع

” مكونات الضاحية



”

اجمالي المساحات الخضراء والمفتوحة

6+ مليون م²

متوسط نصيب الفرد
من المسطحات الخضراء
العامة والمفتوحة

عدد الأشجار
الكلي في المشروع


26+
متر مربع

400+ الف
شجرة



”مدينة تأتي من
قلب المستقبل





” مدينة وسط مدينة

” امتداد يفرض حضوره

ضاحية الفرسان استثنائية المكان كما يليق بالفارس أن يفرض حضوره، تطل بجمال هيبتها على امتداد شاسع كأكبر المشاريع السكنية العصرية في الرياض وبالقرب من أبرز وجهاتها، تتجسد فيها تحف معمارية تبدو بتناغمها كبيوت شعر تنبض بالحياة في قصيدة صاغها فارس عن الجمال والإبداع والإتيقان في شمال شرق الرياض.



”

في رحاب البهجة

تضم ضاحية الفرسان برحابة مزيحًا متناغمًا ومتنوعًا من المرافق الحيوية والترفيهية والمراكز التجارية ليحد معها كل فرد من أفراد الأسرة ما يناسب تطلعاته، ولكي يقضوا مغبًا في جنبات الضاحية أوقاتًا يملؤها الاستمتاع دون الحاجة للانتقال خارج الضاحية.



”

تكامل.. يبعث الرضا

تتكامل بين جنبات الضاحية جميع المرافق والخدمات الحيوية لتكون جاهزة دوماً لتلبية متطلبات كافة أفراد الأسرة السعودية وعلى مسافة خطوات من منازلهم لتمنحهم المزيد من الرضا في انطلاقة كل يوم.



دومًا.. في رقي الفرسان

أما مكانتها فهي ملتقى الإبداع بالفخامة، حيث تظهر بلمسات تلائم شموخ الفارس واعتزازه بعراقة ماضيه، فتتشكل ملامح الوحدات السكنية للضاحية بطراز معماري فريد، راقية المواصفات، عصرية الأسلوب، متنوعة المساحات، تحيط ساكنيها بكل ما يعزز جودة الحياة.





الفرسان

السكن الأكمل.. لحياة أجمل

info@nhc.sa



Olaya St, As Sahafah, Riyadh 13321